ATTESTATION DE SURFACE
suivant mesurage effectué le 24 octobre 2013

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS
Sarl POULAUD JATHIERES
Géomètre-Expert D.P.L.G.
75, Rue Joseph Gaillard
B.P. 52
94302 VINCENNES Cedex
N° D'INSCRIPTION 94606

SAINT MAUR DES FOSSES (94)
10 Villa Hortensia

****

Une maison d'habitation
Parcelle cadastrée : section EY n° 137

****

TABLEAU RECAPITULATIF

Niveau	Désignation	Superficies Habitables	Superficies Annexes
Sous-sol	Double garage		48,50 m²
	Pièce (entrée piétonne)		6,20 m²
	Chambre	10,15 m²	
	Chaufferie		4,35 m²
	Dégagement		2,50 m²
	Cave à vin		9,05 m²
Sous-Total……		**10,15 m²**	
Rez-de-chaussée	Entrée	11,40 m²	
	Débarras	2,00 m²	
	Cuisine	18,10 m²	
	Grand séjour	49,65 m²	
	Lavabo	1,70 m²	
	Water-closet	1,60 m²	
Sous-Total……		**84,45 m²**	
1er étage	Palier	5,20 m²	
	Petite chambre	4,80 m²	
	Grande chambre	11,60 m²	
	Terrasse (non mesurée)		17,00 m² environ
	Water-closet	2,25 m²	
	Salle de bains	8,50 m²	
	Chambre	10,85 m²	
	Terrasse		13,50 m²
	Dressing	5,65 m²	
Sous-Total……		**48, 85 m²**	
2ème étage	Palier	3,30 m²	
	Salle d'eau	2,95 m²	
	Water-closet	0,45 m²	0,90 m² (Hauteur inférieure à 1,80 m)
	Petite chambre	5,45 m²	8,05 m² (Hauteur inférieure à 1,80 m)
	Grande chambre	11,65 m²	9,10 m² (Hauteur inférieure à 1,80 m)
	Terrasse (non mesurée)		17,00 m² environ
Sous-Total……		**23,80 m²**	
TOTAL GENERAL……		**167,25 m²**	

NOTA : Superficies déterminées suivant les dispositions de l'article L111-2 du Code de la Construction et de l'Habitation

Cabinet POULAUD & JATHIERES - Géomètre Expert D.P.L.G.
75 Rue Joseph Gaillard - 94300 VINCENNES

Dossier 662/13