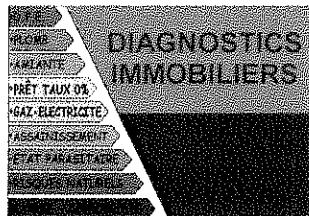


**A.GEO**

**GEOMETRES EXPERTS S.A.S**



3 rue Sellier -  
80500 MONTDIDIER

Compagnie d'assurance : SWISS LIFE  
ASSURANCE  
N° de police : 011176692  
Date de validité : 31/12/2018

Tél. : 06 75 760 760  
Fax : 03 22 78 06 18

Siret : 75113164000011  
Code NAF : 7010Z  
N° TVA :  
N° RCS : 751131640

**Certificat de mesurage « Loi Carrez »**

**Objet**

La présente mission consiste à établir la superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot de copropriété en référence à l'article 46 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 modifiée fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, au décret n° 97-532 du 23 mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété.

**Désignation du donneur d'ordre**

Nom : Mrs. et Mme SPORTES Marc, SPORTES René, DARMON  
Adresse : 102, avenue du Mareschal Leclerc  
92340 BOURG-LA-REINE  
Qualité (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire  
Email :

**Immeuble bâti visité**

**Adresse du bien**

Adresse complète : 143, rue des Meuniers  
92220 BAGNEUX

**Nature du bien**

Nature : Appartement  
Copropriété : Verticale  
Références cadastrales : Section : Non Communiqué  
Bat A, 3em étage, porte a droite de l'ascenseur

# Annexes

Annexe 1 / 2

## Liste des pièces bâties mesurées :

Localisation	Surfaces Privatives (m <sup>2</sup> )	Surfaces non prises en compte (m <sup>2</sup> )	Justification
Entrée	2,50		
Cuisine	5,29		
Séjour	13,50		
Chambre 1	9,43		
Chambre 2	13,62		
Salle de bains	4,00		
W.C.	1,05		
Dégagement	1,65		
Placard	0,46		
Total :	<b>51,50</b>	<b>0,00</b>	

En conséquence, après relevé du 21/06/2018, nous certifions que la surface privative « Loi Carrez » est de **51,50 m<sup>2</sup>**.  
(cinquante-et-un mètres carrés et cinquante centimètres carrés)

## Constatations diverses

Cachet de l'opérateur

Date de visite et d'établissement de l'état

Visite effectuée : le : 21/06/2018  
Visite effectuée : par : Mr POTIER Jean-François  
Rapport édité : le : 25/06/2018  
à : MONTDIDIER

A.GEO Géomètres-Experts S.A.S.  
Géomètres-Experts associés  
1 bis, rue des Minimes - Bureau B3  
60200 COMPIEGNE  
Tél. : 03 44 91 21 20 - Fax : 03 22 78 06 18

