

# DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2192E0766190K  
établi le : 23/11/2021  
valable jusqu'au : 22/11/2031

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



mission : 21-0837-COMMISIMPEX -REPUBLIQUE DU CONGO  
Logement 001

adresse : **5 avenue Avenue de la Celle Saint Cloud, 92420 Vaucresson**

type de bien : Maison individuelle

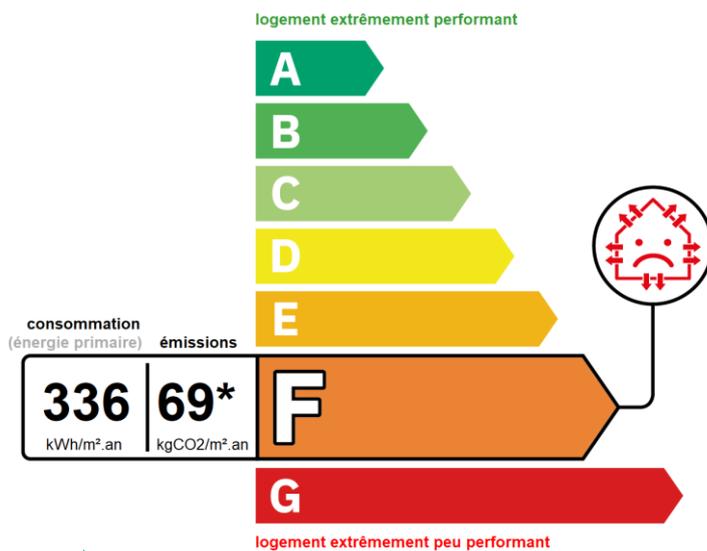
année de construction : Entre 1948 et 1974

surface habitable : **330,30 m<sup>2</sup>**

propriétaire : COMMISIMPEX/REPUBLIQUE DU CONGO

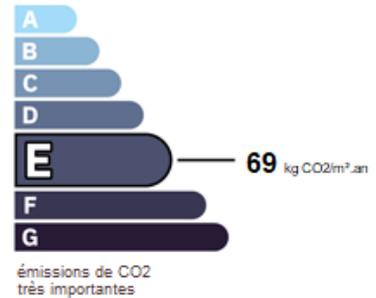
adresse : C/O SELARS ARCHIPEL 92 ,Rue Jouffroy d'Abbas

## Performance énergétique



### \*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.  
Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 23068 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 119522 km parcourus en voiture.  
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **6321 €** et **8551 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris)

**Comment réduire ma facture d'énergie ?**

voir p.3

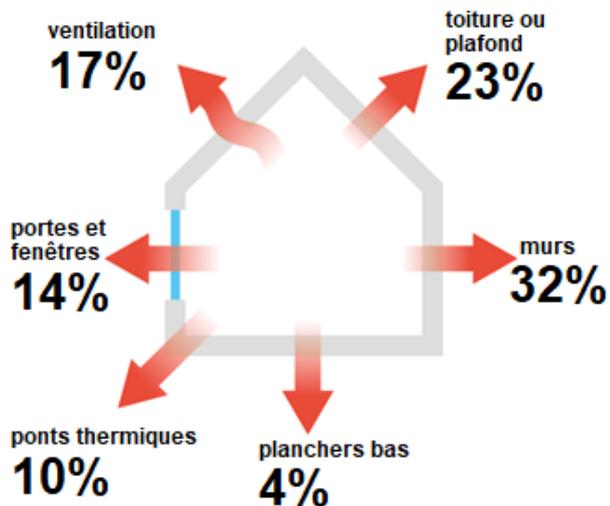
### Informations diagnostiqueur

49 Avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES  
diagnostiqueur : JOFFARD yannick

tel : 01.60.08.07.57  
email : yj@eurodiex.com  
n° de certification : 8207562  
organisme de certification : BUREAU VERITAS  
CERTIFICATION



### Schéma des déperditions de chaleur



### Performance de l'isolation

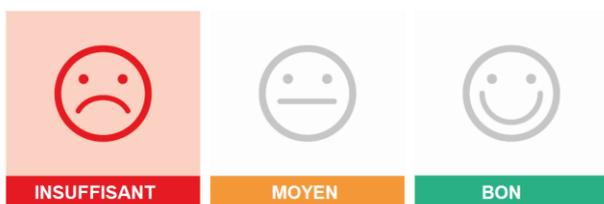


### Système de ventilation en place



- VMC SF Auto réglable ou VMI avant 1982

### Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :

bonne inertie du logement



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre bâtiment de volets extérieurs ou brise-soleil



Faites isoler la toiture de votre logement

### Production d'énergies

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :

- chauffage au bois
- chauffe-eau thermodynamique
- géothermie
- pompe à chaleur
- réseau de chaleur ou de froid vertueux
- panneaux solaires photovoltaïques
- panneaux solaires thermiques

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

## Montants et consommations annuels d'énergie

| usage   | consommation d'énergie<br>(en kWh énergie primaire)   |  | frais annuels d'énergie<br>(fourchette d'estimation*) | répartition des dépenses |
|---|---|--|---|--------------------------|
|  chauffage               |  gaz naturel | <b>100257</b> (100257 é.f.)            | entre <b>5606€</b> et <b>7584€</b>                    | <b>88,7%</b>             |
|  eau chaude<br>sanitaire |  électricité | <b>7785</b> (3385 é.f.)                | entre <b>511€</b> et <b>691€</b>                      | <b>8,1%</b>              |
|  refroidissement         |   | <b>0</b> (0 é.f.)                      | entre <b>0€</b> et <b>0€</b>                          | <b>0%</b>                |
|  éclairage               |  électricité | <b>1436</b> (624 é.f.)                 | entre <b>94€</b> et <b>128€</b>                       | <b>1,5%</b>              |
|  auxiliaires             |  électricité | <b>1669</b> (726 é.f.)                 | entre <b>110€</b> et <b>148€</b>                      | <b>1,7%</b>              |
| <b>énergie totale pour les usages recensés</b>  |   | <b>111147 kWh</b><br>(104991 kWh é.f.) | entre <b>6321€</b> et <b>8551€</b><br>par an          |                          |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 123ℓ par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale

\* Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnements compris)

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°**

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -20% sur votre facture **soit -1303€ par an**

## astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



**Si climatisation, température recommandée en été → 28°**

## astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 207ℓ/jour d'eau chaude à 40°**

85ℓ consommés en moins par jour, c'est -28% sur votre facture **soit -170€ par an**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (3-4personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.

## astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie

[www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie](http://www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie)

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

|  | description  | isolation           |
|--|--|---------------------|
|  <b>murs</b>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mur en pierre de taille/moellons Ep 45cm non isolé</li> <li>- Mur en pierre de taille/moellons Ep &lt;=20cm avec doublage indéterminé avec lame d'air sup.15mm non isolé</li> <li>- Type de mur inconnu avec doublage indéterminé avec lame d'air sup.15mm non isolé</li> </ul>   | <b>insuffisante</b> |
|  <b>plancher bas</b>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dalle de béton non isolé</li> <li>- Type de plancher inconnu non isolé</li> </ul>   | <b>bonne</b>        |
|  <b>toiture/plafond</b>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type de plafond inconnu présence d'isolation inconnue</li> <li>- Combles aménagés sous rampant présence d'isolation inconnue</li> </ul>   | <b>insuffisante</b> |
|  <b>portes et fenêtres</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- PF. avec soub. bois double vitrage(VNT) argon 8mm Avec ferm.</li> <li>- Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) argon 6mm Avec ferm.</li> <li>- PF. avec soub. bois double vitrage(VNT) argon 6mm Avec ferm.</li> <li>- Fen.bat./ocil. bois simple vitrage(VNT) Avec ferm.</li> <li>- PF. avec soub. bois double vitrage(VNT) argon 8mm Sans volet</li> <li>-</li> <li>- Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) argon 8mm Sans volet</li> <li>- Fen.bat./ocil. bois simple vitrage(VNT) Sans volet</li> <li>- Porte opaque pleine simple en bois</li> <li>- Porte en bois avec double vitrage</li> </ul> | <b>moyenne</b>      |

## Vue d'ensemble des équipements

|  | description   |
|--|---|
|  <b>chauffage</b>            | - Chaudière gaz classique avant 1980 Radiateur BT sans robinet thermostatique |
|  <b>eau chaude sanitaire</b> | - ECS Electrique  |
|  <b>climatisation</b>        | - Sans objet  |
|  <b>ventilation</b>          | - VMC SF Auto réglable ou VMI avant 1982                                      |
|  <b>pilotage</b>             | - Aucun   |

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

|  | type d'entretien  |
|--|---|
|  <b>VMC</b>         | Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec -> 1 fois par an<br>Nettoyer les bouches d'extraction -> tous les 2 ans<br>Entretien des conduits par un professionnel -> tous les 3 à 5 ans<br>Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur |
|  <b>Chaudière</b>   | Entretien obligatoire par un professionnel -> 1 fois par an<br>Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence.<br>Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit.   |
|  <b>Radiateurs</b>  | Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.  |
|  <b>Chauffe-eau</b> | Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C.<br>Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.   |
|  <b>Eclairage</b>   | Nettoyer les ampoules et les luminaires.  |

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

## Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

## 1

## Les travaux essentiels

montant estimé : 21884 à 29609€

| lot   | description  | performance recommandée                   |
|---|--|---|
|  Murs            | <p>Mise en place d'une Isolation des murs extérieurs par l'intérieur</p> <p>En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité.</p> <p>En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). ? Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée).</p> <p>Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur.</p> <p>Pour bénéficier de MaPrimRénov' choisir un isolant avec <math>R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}</math>.</p>   | $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ |
|  Planchers Hauts | <p>Isolation de la toiture par l'intérieur.</p> <p>Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.</p> <p>Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires).</p> <p>Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec <math>R = 6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}</math>.</p> <p>L'isolation des faux-combles ; des cloisons de redressement et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2cm pour la ventilation de la charpente. Pour une charpente ancienne, il faut impérativement avant d'entreprendre des travaux d'isolation procéder à un examen minutieux de l'état des bois (remplacement des bois attaqués ou affaiblis ; traitement curatif ou préventif contre les insectes xylophages et les moisissures). Les toitures anciennes n'étaient pas conçues pour être isolées. Il importe lors de l'investissement des combles et de la pose d'une isolation, de ne pas aboutir à un confinement des bois de charpente. La mise en oeuvre doit, soit les inclure le plus possible dans le volume chauffé, soit les en exclure totalement.</p> | $R \geq 6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$   |



## Planchers Bas

### Isolation plancher en sous face

Uniquement en cas de travaux de réhabilitation importants avec rénovation des sols et si la hauteur sous plafond le permet, Pour les bâtis anciens, il est nécessaire que les isolants ou matériaux isolants choisis soient au moins perméables à la vapeur,.

Avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.

Veiller à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plancher.

Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$ .

Les entrées d'air d'un vide sanitaire ne doivent jamais être obstruées au risque d'engendrer des problèmes d'humidité.

### Isolation plancher en sous face

S'assurer que le vide sanitaire soit accessible

Pour les bâtis anciens, il est nécessaire que les isolants ou matériaux isolants choisis soient au moins perméables à la vapeur,.

Avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.

Veiller à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plancher.

Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$ .

Les entrées d'air d'un vide-sanitaire ne doivent jamais être obstruées, au risque d'engendrer des problèmes d'humidité.

### Isolation de la toiture

Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.

Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). .

Pour bénéficier MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$ .

L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente

$R \geq 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W} + R \geq 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W} + R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$

2

**Les travaux à envisager** montant estimé : 28939 à 39154€

| lot  | description  | performance recommandée                   |
|--|--|---|
|  <b>Murs</b>              | <p>Mise en place d'une Isolation des murs extérieurs par l'intérieur</p> <p>En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité.</p> <p>En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). ? Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée).</p> <p>Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur.</p> <p>Pour bénéficier de MaPrimRénov' choisir un isolant avec <math>R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}</math>.</p>   | $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ |
|  <b>Planchers Hauts</b> | <p>Isolation de la toiture par l'intérieur.</p> <p>Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.</p> <p>Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires).</p> <p>Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec <math>R = 6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}</math>.</p> <p>L'isolation des faux-combles ; des cloisons de redressement et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2cm pour la ventilation de la charpente. Pour une charpente ancienne, il faut impérativement avant d'entreprendre des travaux d'isolation procéder à un examen minutieux de l'état des bois (remplacement des bois attaqués ou affaiblis ; traitement curatif ou préventif contre les insectes xylophages et les moisissures). Les toitures anciennes n'étaient pas conçues pour être isolées. Il importe lors de l'investissement des combles et de la pose d'une isolation, de ne pas aboutir à un confinement des bois de charpente. La mise en oeuvre doit, soit les inclure le plus possible dans le volume chauffé, soit les en exclure totalement.</p> | $R \geq 6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$   |



## Planchers Bas

### Isolation plancher en sous face

Uniquement en cas de travaux de réhabilitation importants avec rénovation des sols et si la hauteur sous plafond le permet, Pour les bâtis anciens, il est nécessaire que les isolants ou matériaux isolants choisis soient au moins perméables à la vapeur,.

Avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.

Veiller à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plancher.

Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ .

Les entrées d'air d'un vide sanitaire ne doivent jamais être obstruées au risque d'engendrer des problèmes d'humidité.

### Isolation plancher en sous face

S'assurer que le vide sanitaire soit accessible

Pour les bâtis anciens, il est nécessaire que les isolants ou matériaux isolants choisis soient au moins perméables à la vapeur,.

Avant de mettre en place un nouvel isolant, supprimer l'isolant en mauvais état ou mal posé.

Veiller à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plancher.

Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ .

Les entrées d'air d'un vide-sanitaire ne doivent jamais être obstruées, au risque d'engendrer des problèmes d'humidité.

### Isolation de la toiture

Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.

Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). .

Pour bénéficier MaPrimRénov', choisir un isolant avec  $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ .

L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente

$$R \geq 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W} + R \geq 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W} + R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$$



## Ventilation

### Mise en place VMC Hygro B

Eviter pour les constructions anciennes car il y a un risque de contrevenir à la bonne gestion de la vapeur d'eau du sol vers les murs et l'air. Cela risque de créer des problèmes d'humidité et des contre-performances thermiques des maçonneries.

Prévoir des entrées d'air dans les menuiseries.

Calfeutrer les défauts d'étanchéité après avoir mis en place des entrées d'air.



## Chauffage

Remplacement de la chaudière par une chaudière à condensation au sol

Les radiateurs doivent être adaptés au type de chaudière (type "chaleur douce") pour que le rendement soit optimum.

Poser une régulation en fonction de la température extérieure ou intérieure pour le système de chauffage.

Poser un thermostat d'ambiance

Poser une horloge de programmation.

Poser des robinets thermostatiques (laisser un radiateur sans robinet thermostatique afin de ne pas nuire à la longévité du circulateur)

## Commentaires :

Les radiateurs doivent être adaptés au type de chaudière (type "chaleur douce") pour que le rendement soit optimum.

Poser une régulation en fonction de la température extérieure ou intérieure pour le système de chauffage.

Poser un thermostat d'ambiance

Poser une horloge de programmation.

Poser des robinets thermostatiques (laisser un radiateur sans robinet thermostatique afin de ne pas nuire à la longévité du circulateur)

Les radiateurs doivent être adaptés au type de chaudière (type "chaleur douce") pour que le rendement soit optimum.

Poser une régulation en fonction de la température extérieure ou intérieure pour le système de chauffage.

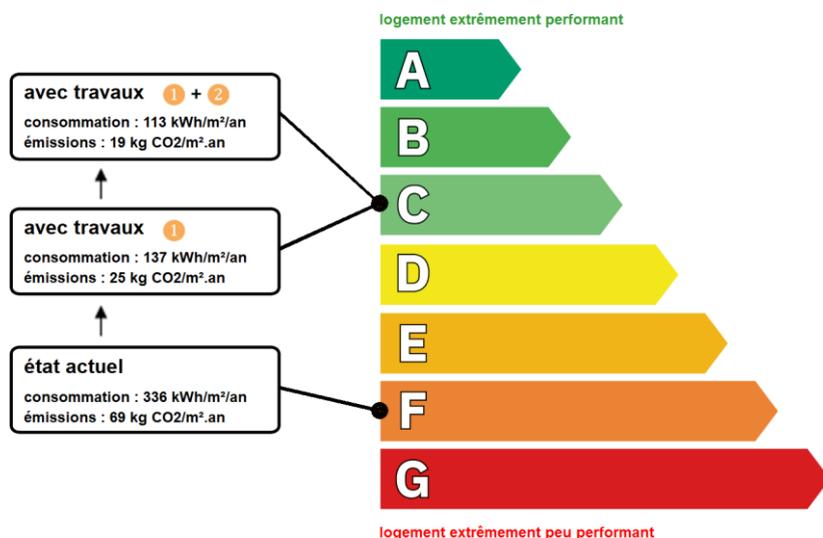
Poser un thermostat d'ambiance

Poser une horloge de programmation.

Poser des robinets thermostatiques (laisser un radiateur sans robinet thermostatique afin de ne pas nuire à la longévité du circulateur)

## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

## Évolution de la performance après travaux



TOUT POUR MA RÉNOV'

## Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

[www.faire.fr/trouver-un-conseiller](http://www.faire.fr/trouver-un-conseiller)

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

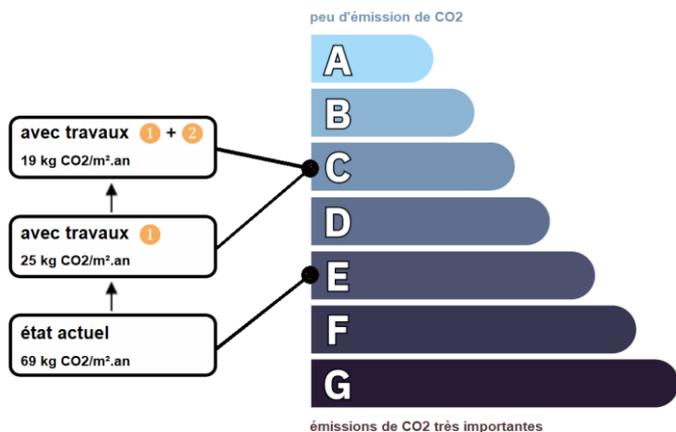
[www.faire.fr/aides-de-financement](http://www.faire.fr/aides-de-financement)



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

## Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **DPEWIN version V5**

Référence du DPE : **2192E0766190K**

Date de visite du bien : **23/11/2021**

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale :

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE2021 (Moteur V1.4.23.1)**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

**certificat de mesurage**



### Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

**Les éléments constitutif du bâti ne sont pas observables dans leurs ensembles, par conséquent des valeurs sont utilisés par défaut selon l'année de construction, ce qui peut induire des différences entre les valeurs réelles de consommations et celles relevés sur le DPE.**

**les parois verticales sont en majorités non isolées, elles sont considérées comme lourdes.**

**la chaudière n'a pas de plaque signalétique, impossibilité de la démontée.une année par défaut est utilisé ,autant pour la chaudière que les radiateurs**

**il n'a pas été relevé le jour de la visite des robinets thermostatiques et/ou thermostat d'ambiance.**

généralités

| donnée d'entrée                | origine de la donnée |                 | valeur renseignée     |
|--------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|
| Département                    |                      |                 | 92                    |
| Altitude                       |                      | Donnée en ligne | 132 m                 |
| Type de bâtiment               |                      | Observé/Mesuré  | Maison individuelle   |
| Année de construction          |                      | Estimé          | Entre 1948 et 1974    |
| Surface habitable              |                      | Observé/Mesuré  | 330,30 m <sup>2</sup> |
| Nombre de niveaux              |                      | Observé/Mesuré  | 3,0                   |
| Nombre de logement du bâtiment |                      | Observé/Mesuré  | 1                     |
| Hauteur moyenne sous plafond   |                      | Observé/Mesuré  | 2,81 m                |

## Fiche technique du logement (suite)

| donnée entrée                 | origine de la donnée                           |                 | valeur renseignée  |
|-------------------------------|--|-----------------|--|
| mur ext                       | surface  | Observé/Mesuré  | 162,91 m <sup>2</sup>  |
|                               | type de local non chauffé adjacent             | Observé/Mesuré  | Extérieur  |
|                               | matériau mur                                   | Observé/Mesuré  | Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux |
|                               | épaisseur mur                                  | Observé/Mesuré  | 45 cm  |
|                               | état d'isolation                               | Observé/Mesuré  | non isolé  |
| mur ext avec doublage inconnu | surface  | Observé/Mesuré  | 43,19 m <sup>2</sup>   |
|                               | type de local non chauffé adjacent             | Observé/Mesuré  | Extérieur  |
|                               | matériau mur                                   | Observé/Mesuré  | Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux |
|                               | épaisseur mur                                  | Observé/Mesuré  | 20 cm  |
| mur BRISIS                    | surface  | Observé/Mesuré  | 85,26 m <sup>2</sup>   |
|                               | type de local non chauffé adjacent             | Observé/Mesuré  | Extérieur  |
|                               | Umur0 (saisie directe ou matériau mur inconnu) | Document Fourni | 1,639  |
|                               | état d'isolation                               | Observé/Mesuré  | non isolé  |

enveloppe

| donnée entrée            | origine de la donnée                              |                 | valeur renseignée     |
|--------------------------|---|-----------------|-----------------------|
| PLANCHER sur sous sol    | surface   | Observé/Mesuré  | 132,57 m <sup>2</sup> |
|                          | type de local non chauffé adjacent                | Observé/Mesuré  | Sous-sol non chauffé  |
|                          | type de plancher bas                              | Observé/Mesuré  | Dalle béton           |
|                          | périmètre de plancher bas                         | Observé/Mesuré  | 47,76 m               |
|                          | état d'isolation                                  | Observé/Mesuré  | non isolé             |
| salon sur vide sanitaire | surface   | Observé/Mesuré  | 53,16 m <sup>2</sup>  |
|                          | type de local non chauffé adjacent                | Observé/Mesuré  | Vide Sanitaire        |
|                          | Upp0 (saisie directe ou type de plancher inconnu) | Document Fourni | 0,429                 |
|                          | type de plancher bas                              | Observé/Mesuré  | Inconnu               |
|                          | périmètre de plancher bas                         | Observé/Mesuré  | 30,54 m               |
|                          | état d'isolation                                  | Observé/Mesuré  | non isolé             |

enveloppe

| donnée entrée          | origine de la donnée   |                 | valeur renseignée                  |
|------------------------|--|-----------------|------------------------------------|
| PLAFOND sur ext        | surface  | Observé/Mesuré  | 110,82 m <sup>2</sup>              |
|                        | type de local non chauffé adjacent                               | Observé/Mesuré  | Extérieur                          |
|                        | Uph0 (saisie directe ou type de plancher inconnu)                | Document Fourni | 2,500                              |
|                        | état d'isolation   | Observé/Mesuré  | inconnu                            |
| PLAFOND dernier niveau | surface  | Observé/Mesuré  | 55,00 m <sup>2</sup>               |
|                        | type de local non chauffé adjacent                               | Observé/Mesuré  | Locaux non chauffés non accessible |
|                        | état d'isolation des parois du local non chauffé                 | Observé/Mesuré  | local chauffé non accessible       |
|                        | surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue         | Observé/Mesuré  | 0,00 m <sup>2</sup>                |
|                        | surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu | Observé/Mesuré  | 0,00 m <sup>2</sup>                |
|                        | type de plancher haut  | Observé/Mesuré  | Combles aménagés sous rampant      |
|                        | état d'isolation   | Observé/Mesuré  | inconnu                            |

enveloppe

## Fiche technique du logement (suite)

| donnée entrée | origine de la donnée           |                     | valeur renseignée               |
|---------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| PFSB 8MMVR    | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 3,16 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Double vitrage                  |
|               | épaisseur lame d'air           | 🔗 Observé/Mesuré    | 8,0 mm                          |
|               | gaz de remplissage             | 🔗 Observé/Mesuré    | inconnu                         |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |
|               | type menuiserie                | 🔗 Observé/Mesuré    | Bois ou bois métal              |
|               | type ouverture                 | 🔗 Observé/Mesuré    | PF battante avec sous bassement |
|               | type volets                    | 🔗 Observé/Mesuré    | Volet roulant PVC (e<=12mm)     |
|               | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est | 🔗 Observé/Mesuré    | 13,00 m <sup>2</sup>            |
|               | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est    | 🔗 Observé/Mesuré    | 19,95 m <sup>2</sup>            |
|               | baies Est                      | 🔗 Observé/Mesuré    | 24,55 m <sup>2</sup>            |
| baies Ouest   | 🔗 Observé/Mesuré               | 3,49 m <sup>2</sup> |                                 |
| FVR8MM        | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,54 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Double vitrage                  |
|               | épaisseur lame d'air           | 🔗 Observé/Mesuré    | 6,0 mm                          |
|               | gaz de remplissage             | 🔗 Observé/Mesuré    | inconnu                         |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |
|               | type menuiserie                | 🔗 Observé/Mesuré    | Bois ou bois métal              |
|               | type ouverture                 | 🔗 Observé/Mesuré    | Fenêtre battante                |
|               | type volets                    | 🔗 Observé/Mesuré    | Volet roulant PVC (e<=12mm)     |
|               | baies Ouest                    | 🔗 Observé/Mesuré    | 5,08 m <sup>2</sup>             |
| PFSbSURVVR    | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,51 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Double vitrage                  |
|               | épaisseur lame d'air           | 🔗 Observé/Mesuré    | 6,0 mm                          |
|               | gaz de remplissage             | 🔗 Observé/Mesuré    | inconnu                         |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |
|               | type menuiserie                | 🔗 Observé/Mesuré    | Bois ou bois métal              |
|               | type ouverture                 | 🔗 Observé/Mesuré    | PF battante avec sous bassement |
|               | type volets                    | 🔗 Observé/Mesuré    | Volet roulant PVC (e<=12mm)     |
|               | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est | 🔗 Observé/Mesuré    | 5,60 m <sup>2</sup>             |
| SVBOISvr      | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,28 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Simple vitrage                  |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |
|               | type menuiserie                | 🔗 Observé/Mesuré    | Bois ou bois métal              |
|               | type ouverture                 | 🔗 Observé/Mesuré    | Fenêtre battante                |
|               | type volets                    | 🔗 Observé/Mesuré    | Volet roulant PVC (e<=12mm)     |
|               | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,28 m <sup>2</sup>             |
| PFSB8MM       | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,51 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Double vitrage                  |
|               | épaisseur lame d'air           | 🔗 Observé/Mesuré    | 8,0 mm                          |
|               | gaz de remplissage             | 🔗 Observé/Mesuré    | inconnu                         |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |
|               | type menuiserie                | 🔗 Observé/Mesuré    | Bois ou bois métal              |
|               | type ouverture                 | 🔗 Observé/Mesuré    | PF battante avec sous bassement |
|               | type volets                    | 🔗 Observé/Mesuré    | Sans volet                      |
|               | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est    | 🔗 Observé/Mesuré    | 2,51 m <sup>2</sup>             |
| SURVBOISVR    | surface                        | 🔗 Observé/Mesuré    | 4,78 m <sup>2</sup>             |
|               | type de vitrage                | 🔗 Observé/Mesuré    | Simple vitrage + Survitrage     |
|               | épaisseur lame d'air           | 🔗 Observé/Mesuré    | 6,0 mm                          |
|               | gaz de remplissage             | 🔗 Observé/Mesuré    | inconnu                         |
|               | inclinaison vitrage            | 🔗 Observé/Mesuré    | Paroi verticale >=75°           |

## Fiche technique du logement (suite)

|         |                                |  |                |                             |
|---------|--------------------------------|--|----------------|-----------------------------|
|         | type menuiserie                |  | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal          |
|         | type ouverture                 |  | Observé/Mesuré | Fenêtre battante            |
|         | type volets                    |  | Observé/Mesuré | Volet roulant PVC (e<=12mm) |
|         | baies Ouest                    |  | Observé/Mesuré | 6,39 m <sup>2</sup>         |
| F8MM    | surface                        |  | Observé/Mesuré | 1,38 m <sup>2</sup>         |
|         | type de vitrage                |  | Observé/Mesuré | Double vitrage              |
|         | épaisseur lame d'air           |  | Observé/Mesuré | 8,0 mm                      |
|         | gaz de remplissage             |  | Observé/Mesuré | inconnu                     |
|         | inclinaison vitrage            |  | Observé/Mesuré | Paroi verticale >=75°       |
|         | type menuiserie                |  | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal          |
|         | type ouverture                 |  | Observé/Mesuré | Fenêtre battante            |
|         | type volets                    |  | Observé/Mesuré | Sans volet                  |
|         | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est |  | Observé/Mesuré | 1,38 m <sup>2</sup>         |
|         | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est    |  | Observé/Mesuré | 1,38 m <sup>2</sup>         |
| OCCULUS | surface                        |  | Observé/Mesuré | 0,48 m <sup>2</sup>         |
|         | type de vitrage                |  | Observé/Mesuré | Simple vitrage              |
|         | inclinaison vitrage            |  | Observé/Mesuré | Paroi verticale >=75°       |
|         | type menuiserie                |  | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal          |
|         | type ouverture                 |  | Observé/Mesuré | Fenêtre battante            |
|         | type volets                    |  | Observé/Mesuré | Sans volet                  |
|         | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est |  | Observé/Mesuré | 0,96 m <sup>2</sup>         |
|         | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est    |  | Observé/Mesuré | 0,48 m <sup>2</sup>         |
|         | baies Est                      |  | Observé/Mesuré | 0,48 m <sup>2</sup>         |

| donnée entrée    | origine de la donnée |                | valeur renseignée          |
|------------------|----------------------|----------------|----------------------------|
| Porte entrée     | surface              | Observé/Mesuré | 3,42 m <sup>2</sup>        |
|                  | type de menuiserie   | Observé/Mesuré | Porte simple en bois       |
|                  | type de porte        | Observé/Mesuré | Porte opaque pleine simple |
| Porte de service | surface              | Observé/Mesuré | 3,84 m <sup>2</sup>        |
|                  | type de menuiserie   | Observé/Mesuré | Porte simple en bois       |
|                  | type de porte        | Observé/Mesuré | Porte avec double vitrage  |

enveloppe

| donnée entrée    | origine de la donnée       |                | valeur renseignée                              |
|------------------|----------------------------|----------------|--|
| pont thermique 1 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher bas           |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |
|                  | longueur du pont thermique | Observé/Mesuré | 57,36 m  |
| pont thermique 2 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher intermédiaire |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |
|                  | longueur du pont thermique | Observé/Mesuré | 44,18 m  |
| pont thermique 3 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher intermédiaire |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |
|                  | longueur du pont thermique | Observé/Mesuré | 44,18 m  |
| pont thermique 4 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Refend                 |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |
|                  | longueur du pont thermique | Observé/Mesuré | 5,9 m  |
| pont thermique 5 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Refend                 |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |
|                  | longueur du pont thermique | Observé/Mesuré | 5,72 m   |
| pont thermique 6 | type de pont thermique     | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Portes                 |
|                  | type isolation             | Observé/Mesuré | Non isolé                                      |

enveloppe

## Fiche technique du logement (suite)

|                          |                                    |   |                |   |
|--------------------------|------------------------------------|---|----------------|---|
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,28 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 7</b>  | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,03 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 8</b>  | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 3,99 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 9</b>  | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,39 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 10</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,99 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 11</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 26,24 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 12</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,73 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 13</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,38 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 14</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 20,19 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |

## Fiche technique du logement (suite)

|                          |                                    |   |                |   |
|--------------------------|------------------------------------|---|----------------|---|
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 15</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,38 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 16</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,54 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 17</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Portes                    |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,52 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 18</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,54 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 19</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,08 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 20</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,89 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 21</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 6,2 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 22</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 10,28 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |

## Fiche technique du logement (suite)

|                          |                                    |   |                |   |
|--------------------------|------------------------------------|---|----------------|---|
| <b>pont thermique 23</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 10,16 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en nu intérieur                                   |
| <b>pont thermique 24</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,08 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 25</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 12,64 m   |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 26</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 5,18 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 27</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 4,86 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 28</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 3,26 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 29</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 4,86 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 30</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 3,26 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      | 🔗 | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie | 🔗 | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                | 🔗 | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 31</b> | type de pont thermique             | 🔗 | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     | 🔗 | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         | 🔗 | Observé/Mesuré | 3,26 m  |

## Fiche technique du logement (suite)

|                          |                                    |   |                |   |
|--------------------------|------------------------------------|---|----------------|---|
|                          | largeur du dormant menuiserie      |  | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie |  | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                |  | Observé/Mesuré | en tunnel   |
| <b>pont thermique 32</b> | type de pont thermique             |  | Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
|                          | type isolation                     |  | Observé/Mesuré | Non isolé   |
|                          | longueur du pont thermique         |  | Observé/Mesuré | 3,26 m  |
|                          | largeur du dormant menuiserie      |  | Observé/Mesuré | 5 cm  |
|                          | retour isolation autour menuiserie |  | Observé/Mesuré | non   |
|                          | position menuiserie                |  | Observé/Mesuré | en tunnel   |

## Fiche technique du logement (suite)

équipements

| donnée entrée          | origine de la donnée |                 | valeur renseignée               |
|------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------|
| Système de ventilation | type de ventilation  | Observé/Mesuré  | VMC SF Auto réglable avant 1982 |
|                        | année d'installation | Document Fourni | 0                               |
|                        | façades exposées     | Observé/Mesuré  | Plusieurs façades exposées      |

équipements

| donnée entrée              | origine de la donnée  |                   | valeur renseignée                        |
|----------------------------|---|-------------------|--|
| Système de chauffage 1     | type d'installation de chauffage  | Observé/Mesuré    | installation de chauffage simple         |
|                            | type de générateur  | Observé/Mesuré    | Chaudière gaz classique avant 1980       |
|                            | année du générateur   | Observé/Mesuré    | 1980                                     |
|                            | type de cascade   | Observé/Mesuré    | Générateur(s) indépendant(s)             |
|                            | énergie utilisée  | Observé/Mesuré    | Gaz                                      |
|                            | présence d'une ventouse   | Observé/Mesuré    | non                                      |
|                            | QPO générateur  | Valeur par défaut | Val_Default                              |
|                            | Pn générateur   | Valeur par défaut | Val_Default                              |
|                            | Rpn   | Valeur par défaut | Val_Default                              |
|                            | Rpint   | Valeur par défaut | Val_Default                              |
|                            | Présence d'une veilleuse  | Observé/Mesuré    | non                                      |
|                            | Présence ventilateur/dispositif circulation air dans circuit combustion | Observé/Mesuré    | non                                      |
|                            | type d'émetteur   | Observé/Mesuré    | Radiateur BT sans robinet thermostatique |
|                            | Année d'installation émetteur   | Observé/Mesuré    | 1980                                     |
|                            | type de chauffage   | Observé/Mesuré    | chauffage central                        |
|                            | type de régulation  | Observé/Mesuré    | non                                      |
| Equipement d'intermittence | Observé/Mesuré  | absent            |  |

équipements

| donnée entrée                                  | origine de la donnée                |                | valeur renseignée                                  |
|--|-------------------------------------|----------------|--|
| Système de production d'eau chaude sanitaire 1 | Production instantanée/accumulation | Observé/Mesuré | A accumulation                                     |
|  | catégorie de ballon                 | Observé/Mesuré | Chauffe eau vertical Classe C ou 3 étoiles         |
|  | Type de production                  | Observé/Mesuré | Electrique classique                               |
|  | type d'installation                 | Observé/Mesuré | installation ECS individuelle                      |
|  | volume de stockage                  | Observé/Mesuré | 300,00 L   |
|  | pièces alimentées contiguës         | Observé/Mesuré | Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contiguës |
|  | production hors volume habitable    | Observé/Mesuré | En volume chauffé                                  |